

COMPROMISOS DE LA VALLDEMOSSA QUE VOLEM AMB SON MAIXELLA

- 1. IBI.** Hem iniciat amb el consens de l'Associació de Veïnats una via de treball per tal que un especialista elabori un informe sobre els defectes de l'actual Ponència de Valors Cadastrals o altres aspectes de la determinació de preus de l'IBI, amb l'objectiu que fonamentadament puguem demanar una nova Ponència de Valors Cadastrals. El problema és que el valor cadastral dels solars és molt elevat i, com que a Valldemossa el tipus que l'Ajuntament aplica ja és el mínim, l'ajuntament no té marge de reducció sobre el preu final si el Cadastre no modifica els valors de partida.
- 2. PARADA DEL BUS.** Continuarem treballant ja sigui per disposar de parada a la carretera ben davant la urbanització, o bé perquè la parada sigui dins l'entrada de la urbanització. Demanarem activament la implicació dels organismes necessaris. Farem el seguiment del compliment del servei de transport, amb la col·laboració dels veïnats.
- 3.** Promourem una normativa municipal per al càlcul de les Plusvàlues per transmissions de béns immobles en cas d'herència amb trams escalonats que no perjudiqui les rendes mitjanes i baixes.
- 4.** Col·laborarem amb l'Associació de Veïnats per a la millora i gestió dels serveis de la urbanització.
- 5.** S'avençarà en la recollida selectiva i en el bon estat del Punt Verd.
- 6.** Es constituirà una comissió formal de seguiment dels acords i actuacions amb representants de la urbanització, per a fomentar el diàleg entre les parts. Les actes de les reunions es penjaran a la web municipal.